

物件下見チェックシート（賃貸）

持ち物：図面・カメラ・赤ペン・メジャー

コンセントの位置、収納のスペース等赤ペンで図面に記入しておこう。

チェック内容	物件名	物件名	物件名
玄関			
鍵の形（ピッキングされやすいか）			
ドアの開閉（開閉しにくいかなど何度か試してみましょう）			
インターフォン（きちんと鳴るか）			
下駄箱の有無・スペース			
玄関のスペース			
.....			
バス&トイレ			
カビやにおいをチェック			
シャワーや洗面所（水周りの確認）			
バス・トイレの使い勝手は良いか			
.....			
キッチン			
ガスか電気か			
ガスコンロ台のサイズ			
ガス、電気コンロは何口か			
.....			
電気関係			
電気容量			
コンセントの数、位置			
電話線、TVアンテナの位置			
.....			
お部屋			
家具を置く場所、サイズ（メジャーで確認）			
収納の位置、サイズ（メジャーで確認）			
天井の高さ			
窓の位置（日当たり・開閉）			
備え付けのエアコンの確認			
床の汚れ			
.....			
ベランダ			
スペース（洗濯物が干せるか）			
洗濯機位置（ベランダか室内か）			
.....			
共用部分			
ポストの状況			
ごみ捨て場			
共用部分の清掃状況			
.....			
周辺施設・環境			
コンビニスーパーの位置			
騒音			
交通量			
学校等までの距離			
.....			
防犯・プライバシー			
玄関から居室が見えないか			
外から部屋が覗かれないか			
.....			
メモ：物件名			
メモ：物件名			
メモ：物件名			